

Pronájem bytu 3+1 s lodžii v Třinci, ul. Sosnová

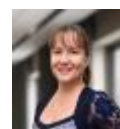
Sosnová, Třinec



15 000 Kč

za měsíc

+ elektřina, plyn a internet



Vyřizuje

Světlana Drongová

GSM: +420 226 259 498

E-mail:

synergy@century21.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte světlý a prostorný domov pro svou rodinu?

Chcete se nastěhovat bez starostí s pořízováním základního vybavení a bydlet v lokalitě, kde mají děti školu i hřiště doslova na dosah? Pak pro vás máme skvělou nabídku.

Nabízíme k pronájmu byt 3+1 o výměře 68 m², který se nachází v 5. nadzemním podlaží revitalizovaného domu s výtahem na ulici Sosnová v Třinci.

☐ Byt se pronajímá částečně vybavený, což vám výrazně usnadní stěhování.

Obývací pokoj je zařízen nábytkovou stěnou, pohodlnou sedačkou a jídelním koutem. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči – sporákem, digestoří, mikrovlnnou troubou a lednicí. Praktickým bonusem je také spižírna, kterou ocení každý, kdo rád vaří a potřebuje dostatek úložného prostoru. Další dva pokoje lze využít jako ložnici, dětský pokoj nebo pracovnu podle vašich potřeb. V chodbě jsou k dispozici dvě vestavěné skříně, které zajistí dostatek místa pro uložení vašich věcí.

Sídliště Sosna nabízí vše potřebné pro pohodlné rodinné bydlení:

škola, školka a dětská hřiště v bezprostřední blízkosti

nemocnice, obchod i pošta v docházkové vzdálenosti

výborná dopravní dostupnost – do centra Třince se dostanete během několika minut autem, MHD (zastávka nedaleko domu) nebo příjemnou procházkou

Podmínky pronájmu

Měsíční nájemné: 15 000 Kč včetně záloh na služby (zahrnuje zálohy na vodu, vytápění a provoz společných prostor domu)

Nájemné nezahrnuje: elektřinu, plyn, internet a případně kabelovou televizi. Tyto služby si nájemce zajišťuje samostatně na své jméno.

Vratná kauce: 30 000 Kč (splatná před podpisem nájemní smlouvy, po ukončení nájmu je vratná v souladu s podmínkami smlouvy)

Provize realitní kanceláře: 15 000 Kč včetně DPH

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte mě kontaktovat a domluvit si prohlídku. Ráda vám byt osobně představím a zodpovím všechny vaše dotazy.