

## Prodej rodinného domu, 70 m<sup>2</sup>, Snědovice

41108, Snědovice



**4 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Nekola Jiří****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji samostatně stojící cihlový rodinný dům v katastrálním území Velký Hubenov. Nemovitost disponuje jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím. Celkem nabízí pět obytných místností a nachází se na pozemku o výměře 435 m<sup>2</sup>.

Dům je vhodný jak pro trvalé rodinné bydlení, tak i pro rekreační využití. Jeho samostatná poloha v klidném prostředí zajišťuje dostatek soukromí a příjemné zázemí pro odpočinek.

Na pozemku se nachází pergola a udržovaná zahrada, které poskytují ideální prostor pro relaxaci, posezení s rodinou i přáteli nebo letní grilování. Útulnou atmosféru domova dotvářejí krbová kamna, která přinášejí příjemné teplo a pohodlí během chladnějších dnů.

Pokud hledáte nemovitost, která nabízí klidné bydlení v soukromí a zároveň možnost rekreačního využití, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám poskytneme další informace a zajistíme osobní prohlídku.