

Pronájem bytu 1+kk, 24,5 m², Praha 8 Karlín

Pod výtopnou, 18600, Praha 8, Praha



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Hušková Martina

Tel.: +420 602668927

GSM: +420 602668927

E-mail:

martina@albionreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	24.5 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní, nevybavený byt v zrekonstruované rezidenci Apartmány Florenc, situované v samotném centru Prahy, jen pár kroků od stanice metra Florenc a veškeré občanské vybavenosti. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost, pohodlný přístup do historického centra města a je jen pár minut chůze do srdce Karlína.

Byt je vybaven klimatizací a moderní kuchyňskou linkou se spotřebiči, která poskytuje vše potřebné pro komfortní bydlení. Ve vstupní chodbě je vestavěná skříň. Součástí pronájmu je také sklepní kóje, která nabízí dostatek úložného prostoru. Lze také využít kolárnu v přízemí domu.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní bydlení v centru města s výbornou dostupností a moderním vybavením v čistém zázemí.

Cena nájmu je 15 000 Kč/měsíc, celkové domovní poplatky včetně elektrické energie jsou pro jednu osobu 4 500 Kč/měsíc, vratná kauce je

30 000 Kč, provize realitní agentuře je 15 000 Kč. Byt je k dispozici od 1.9.2026.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky, které jsou možné již nyní.