



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2464

Pronájem bytu 3+1, 60 m and sup2;, Hübnerové, Praha 5 Košíře.

Hübnerové, 15000, Praha 5, Praha



22 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 770677459

GSM: +420 775604602

E-mail:

muj.domov.reality@seznam.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Topení: Ústřední - dálkové

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 60 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 3+1, 60 m and sup2;, Hübnerové, Praha 5 Košíře
Nájemné: 22 000 Kč/měsíc.

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a prakticky řešený byt o dispozici 3+1 a výměře 60 m and sup2;, situovaný v 1. patře udržovaného cihlového domu v klidné a vyhledávané části Prahy 5 Košíře, ulice Hübnerové.

Byt je vhodný zejména pro rodinu, pár nebo zájemce hledající příjemné bydlení s výbornou dostupností do centra města a současně v blízkosti zeleně.

Dispozice bytu
samostatná kuchyň
obývací pokoj
dvě ložnice
koupelna
samostatné WC
předsíň
Celková užitná plocha činí 60 m and sup2;.

Lokalita
Košíře patří mezi oblíbené rezidenční čtvrti Prahy díky kombinaci klidného bydlení, dostatku zeleně a výborné dopravní dostupnosti.

V docházkové vzdálenosti se nachází:
autobusová zastávka Šmukýřka (cca 2 minuty chůze)
tramvajová zastávka Kavalírka (cca 10 minut chůze)
obchody, restaurace, kavárny a služby
mateřské a základní školy
dětská hřiště
sportovní a volnočasové možnosti

Milovníci přírody ocení blízkost:
Přírodního parku KošířeMotol
Lesoparku Cibulka
Parku Klamovka

Lokalita nabízí příjemné prostředí pro každodenní život i aktivní odpočinek.

Nájemné a poplatky
Nájemné: 22 000 Kč/měsíc
Záloha na vodu a služby: 600 Kč/osoba
Plyn a elektřina: přibližně 3 800 Kč/měsíc (dle spotřeby a zkušenosti posledního nájemníka)
Vratná kauce: 30 000 Kč
Provize RK: nájem + DPH 21%
Další informace
K nastěhování ihned
Preferována česká rodina
Domácí mazlíčci po dohodě možná pouze kočka
Dlouhodobý pronájem vítán
Prohlídky

Prohlídky jsou možné po předchozí telefonické domluvě.

Kontakt
Můj domov REALITY s.r.o.
Lidiya Savynets
Realitní makléřka
WhatsApp Viber Telegram