

Prodej bytu 3+kk 80 m²

Skuherského, 37001, České Budějovice



7 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Umístění objektu: centrum obce

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 80 m²

Stav objektu: dobrý

Sklep: 3 m²

Energetická náročnost: D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi byt 3+kk v půdní vestavbě historického činžovního domu ve skvělé

lokalitě (IGY centrum 2 min, náměstí 5 min).

Byt má samostatnou ložnici a zaklopením galerie vznikla druhá malá ložnice v mezonetové části. Hlavní prostor tvoří kuchyň s obývánkem, v němž je rovněž místo na jídelní stůl. Podlahy i dveřní rámy jsou dřevěné, v koupelně s vanou je rovněž k dispozici infračervená sauna. Záchod je samostatný a vchází se do něj z předsíně, kde je i velká vestavěná skříň. Kromě střešních oken Velux se zatemňovacími roletami je v bytě i jedno vikýřové okno s výhledem na centrum města. Půdní vestavba byla realizována kvalitně, s dostatečným zateplením, režijní náklady jsou nízké. Vytápění i ohřev vody plynovým kotlem.

K bytu náleží sklepní kóje a podíl na krásném travnatém vnitrobloku se vzrostlými stromy, který je volně k využití jak k relaxaci, tak případnému zahradničení.

V bytě nyní bydlíme, proto byla u fotografií využita umělá inteligence k odstranění osobních věcí a někde upravovala víc, než měla. Přijďte se pro to raději podívat osobně.

V případě zájmu o bližší informace či domluvení prohlídky mne prosím kontaktujte. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.