

**Pronájem, Byt 1+1, 25 m<sup>2</sup> - Brno - Husovická**

Husovická, 61400, Brno-sever, Brno

**13 000 Kč**  
za měsíc

+3000,- Kč zálohy na služby a energie, bez poplatků, + provize RK



Vyřizuje

**Michal Kučera****Tel.:** 608 150 100**GSM:** +420 608 658 150**E-mail:**[kucera@homehunters.cz](mailto:kucera@homehunters.cz)**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 25 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu Vám nabízíme byt 1+1 o rozloze 25 m<sup>2</sup> v 3.NP na ulici Husovická. Byt disponuje velkým pokojem, kuchyní s prostornou kuch. linkou a samostatnou koupelnou s novým sprchovým koutem a záchodem. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, v rámci které byly v bytě udělány nové podlahy, okna, dveře, kuchyňská linka a nové wafky. Zbytek bytu si můžete vybavit dle svých vlastních představ. Součástí nájmu je i možnost využívat prostorný zelený dvůr pro relaxaci. Byt je vhodný pro maximálně 2 osoby.

Byt je volný od 1.7.2026. Nájemné je stanoveno na 13.000,- Kč + 3.000,- Kč zálohy na služby a energie. Vratná kauce je stanovena na 16.000 Kč a provize na 19.360,- Kč (vč. DPH). V případě zájmu o více informací či prohlídku mě neváhejte kontaktovat.