

Pronájem bytu 3+1, 70,2 m², zasklená lodžie, velký sklep, Hradec Králové

Kpt. Fechtnera, Hradec Králové



17 900 Kč

za měsíc

Plus zálohy na energie



Vyřizuje

Petr Pokorný

Tel.: +420 602 488 695

GSM: +420 602 488 695

E-mail:

pokorny@donetta.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	8 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bytové jednotky o dispozici 3+1 v ulici Kpt. Fechtnera v Hradci Králové, vyhledávané části Malšovice. Bytová jednotka o celkové výměře 70,2 m² se nachází ve čtvrtém patře zděného bytového domu. Dispozice: vstupní chodba s vestavnými skříněmi a vlastním novým plynovým kotlem, samostatná toaleta, koupelna s vanou a umyvadlem, kuchyně s kuchyňskou linkou se spotřebiči a tři pokoje. Z největšího z pokojů je vstup na zasklenou lodžii. Součástí bytové jednotky je rovněž velký a prostorný sklep v suterénu domu, kde se nacházejí rovněž další společné prostory. V bytové jednotce jsou plastová okna a podlahovou krytinu tvoří dřevěné parketa, dlažba a koberec. Bezplatné parkování u domu. V docházkové vzdálenosti veškerá občanská vybavenost a služby. Jedná se o velmi vyhledávanou lokalitu s bezprostředním dosahem Hradeckých lesů. Majitelé požadují slušné a solventní zájemce. Cena nájmu 17.900,- Kč plus zálohy na vodu a služby ve výši 1.000,- Kč. Elektřinu a plyn (cca 3.500,- Kč) si nájemce přehlásí na sebe a zálohové platby hradí přímo dodavateli. Kauce ve výši 25.000,- Kč. Provize RK 1x nájem. Pro bližší informace či sjednání termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.....