

Pronájem bytu 2+kk, ulice Třebízského, Žatec

Třebízského, Žatec



8 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petr Andrášek**Tel.:** 739 500 617**GSM:** +420603448822**E-mail:**petr.andrasek@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem světlého bytu 2+kk s balkonem (39 m²) v klidném domě se 4 byty. Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný a skvěle dispozičně řešený byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 39 m², který disponuje vlastním balkonem. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží udržovaného a průběžně modernizovaného domu. Velkou výhodou je vysoká míra soukromí a klidu, jelikož se v celém domě nacházejí pouze 4 bytové jednotky.

Byt je ve výborném stavu a je kompletně připraven k okamžitému nastěhování.

Dispozice bytu:

Vstupní chodba, která propojuje všechny místnosti.

Obývací pokoj s kuchyňským koutem, který tvoří srdce celého bytu.

Ložnice se vstupem na balkon.

Koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Technické specifikace a poplatky:

Vytápění: Centrální plynový kotel pro celý dům. Radiátory jsou osazeny moderními měřidly s dálkovým odečtem, což zajišťuje naprosto spravedlivé vyúčtování.

Energie pod kontrolou: Byt má vlastní podružné měření elektřiny a vody, platíte tedy pouze to, co skutečně spotřebujete.

Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler.

Hlavní benefity nemovitosti:

Kompletně připraveno k bydlení – stačí se jen nastěhovat.

Klidné bydlení v komorním domě s rodinnou atmosférou.

Průběžně modernizovaný objekt s nízkými provozními náklady.

Cena pronájmu: 8.900,- Kč / měsíc

Zálohy na služby: 3.800,- Kč / měsíc (elektřina, voda, ohřev vody, topení)

Vratná kauce: 25.000,- Kč

Provize RK: 8.900,- Kč

Hledáme nájemce na dlouhodobý pronájem s trvalým pracovním poměrem, bez insolvencí a exekucí.

Pokud máte zájem o prohlídku tohoto příjemného bytu, neváhejte mě kontaktovat. Těším se na společnou prohlídku!

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.