

Pronájem pěkného bytu s dobrou dopravní dostupností

třída Edvarda Beneše, Hradec Králové



12 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Anna Černá

Tel.: 773 123 092

GSM: +420 732 393 920

E-mail:

anna@reality-vasatova.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Druh bytu:	V panelovém domě
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v Hradci Králové, bydlení v útulném bytě s kompletní občanskou vybaveností.

Základní informace o bytě:

- > 1+1
- > 5. p. patro
- > s výtahem, bezbariérový
- > sklep, kolárna

- > komora v bytě
- > potravinová skříň

Vybavení:

- > kuchyňská linka se spotřebiči (trouba, varná deska, digestoř)
- > sprcha v koupelně

Technické parametry:

- > vytápění dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem
- > ohřev vody dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem

Koho hledáme?

- > hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento byt pečovat
- > možnost nastěhování ihned
- > majitel nemovitosti si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svých kritérií

Lokalita:

- > Albert - 6 minut chůzí
- > Billa - 5 minut chůzí
- > zastávka autobusu - 4 minuty chůzí
- > OC Futurum - 18 minut chůzí
- > restaurace - 6 minut chůzí
- > poliklinika - 5 minut chůzí

Finanční podmínky:

- > měsíční nájemné: 12.500 Kč
- > měsíční poplatky: teplo, teplá voda, studená voda, el. spol prostor, úklid: 2.180 Kč/os.
- > nájemce si na sebe přepisuje: elektřinu
- > vratná jistota: 25.000 Kč
- > provize zprostředkovatele: 15.000 Kč