



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 136087

## Prodej zachovalé roubenky v turisticky zajímavé lokalitě

Velké Karlovice



**1 200 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Jan Jann**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	127 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji roubenku v centru obce Papradno na Slovensku. Jedná se o přízemní budovu s rekonstruovaným interiérem. K dispozici jsou dva pokoje, prostorná kuchyň a příprava na koupelnu s WC. V celém domě jsou betonové podlahy, omítky a rozvody elektřiny v mědi. Konstrukce roubenky je zachovalá. Dům je napojen na elektřinu, kanalizaci a vodu z vlastní studny. Je možnost napojit se na obecní vodovod a plyn. Papradno je podhorská obec kde je veškerá občanská vybavenost - autobus, restaurace, obchody a pod. a ideální výchozí místo do Javorníků a dalších turistických cílů. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.