

## Pronájem bytu Praha 4 Modřany 2+kk Kutilova

Kutilova, 14300, Praha 12, Praha



**17 000 Kč**

za měsíc

+ 4 400 Kč kompletní  
poplatky i s energiemi



Vyřizuje

**Dana Šmídová**

**Tel.:** 775615730

**GSM:** 775615730

**E-mail:**

[smidova@hledambyt.cz](mailto:smidova@hledambyt.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka;

Zdravotnická zařízení;  
Pošta; Supermarket;  
Kompletní síť obchodů a  
služeb

**Telekomunikace:** Telefon; Internet

**Topení:**

Ústřední - dálkové

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

---

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu po rekonstrukci, který se nachází v zatepleném panelovém domě s výtahem v Praze 4 Modřanech bude k nastěhování od 1. července a to dlouhodobě. Jedná se o byt v šestém nadzemním podlaží domu s výtahem. Okna orientována na jižní stranu s výhledem do zeleně, zástavby a prostoru. Je zde nová kuchyňská linka, sklokeramická varná deska s troubou, pračka a vestavná šatní skříň. Plastová okna. Na podlahách dlažba a plovoucí. Vytápění ústřední. Koupelna zděná se sprchovým koutem a WC samostatně. Vhodné pro 2 osoby. K bytu patří sklep. MHD: 13 minut na metro Kačerov, zastávka Labe.

Umístění na mapách je pouze orientační.

Provize a vratná kauce ve výši jednoho nájmu včetně.