

Pronájem prostorného bytu 2+1, 83 m², lodžie, Brno - Černá Pole

Jugoslávská, Brno-sever, Brno



16 000 Kč

za měsíc

+ 7 000,-Kč zálohy na služby



Vyřizuje

Jaromír Žák

Tel.: 777 571 320

GSM: +420 606 743 724

E-mail:

jaromir.zak@gpre.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme pronájem prostorného bytu o dispozici 2+1 v Brně, Černých Polích v klidné části ulice Jugoslávská.

Byt o výměře 83m² disponuje prostornou předsíní ze které se vstupuje do světlé kuchyně s praktickou komorou a dvěma velkými obytnými neprůchozími pokoji. Dále je zde prostorná koupelna s vanou a samostatná toaleta. K dispozici je také jihozápadně orientovaná lodžie s výhledem do klidného vnitrobloku.

Byt se nachází v 4.patře udržovaného a klidného bytového domu umístěného v horní klidné části ulice Jugoslávská několik kroků od Schreberových zahrádek.

V docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost. Centrum města je dostupné do pěti minut jízdy tramvají.

Měsíční nájem činí 16 000 Kč

Služby a elektřina 7 000,-Kč

Vratná kauce 20 000 Kč

Odměna pro RK 23 000,-Kč + DPH

Pro další informace nebo prohlídku volejte makléře.