

## Stavební pozemek 852 m<sup>2</sup>, Rybaře, Zlatý Kopeček

Karlovy Vary



**5 427 240 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Sergey Kopanek**

Tel.: 608 211 288

GSM: 777 310 759

E-mail:

[carlsbadreality@seznam.cz](mailto:carlsbadreality@seznam.cz)**Celková plocha:** 852 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Realitní kancelář Carlsbad Reality exkluzivně nabízí k prodeji stavební pozemek nacházející se v nejprestižnější lokalitě Karlovy Vary - Zlatý Kopeček, ul. Dr. Přemysla Jeřábka. Celková výměra pozemku činí 852 m<sup>2</sup>.

Kompletní zasíťování - na pozemek jsou přivedeny veškeré inženýrské sítě (elektrina, plyn i kanalizace). Pozemek je rovinatý, slunný a s výbornou dopravní dostupností. K tomuto pozemku je navíc možnost dokoupit sousední pozemek o výměře 735 m<sup>2</sup>, což otevírá další možnosti pro váš stavební záměr.

V těsné blízkosti se nachází zastávka MHD, obchody a veškerá občanská vybavenost, včetně obchodních center Shopland (Tesco Hypermarket) a Varyáda — největšího nákupního centra v Karlovarském kraji, a také velkoobchodu Makro. Do centra Karlových Varů se autem dostanete za pouhých 5 minut.