



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79160

Praha, krásný plně vybavený byt 1+1 po rekonstrukci k pronájmu, Roháčova ulice, Žižkov, 30m²

Roháčova, Praha 3, Praha



20 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 4000 Kč +
elektřina



Vyřizuje

Marcela Špetová, MBA

Tel.: 777 667 277

GSM: +420774810646

E-mail:

marcela.spetova@homesweethome.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný plně zařízený světlý byt 1+1 po celkové rekonstrukci k pronájmu o celkové rozloze 30m² se nachází ve třetím patře cihlové budovy v ulici Roháčova, Praha 3, Žižkov. V bytě se nachází vybavená kuchyně: elektrická trouba s indukční deskou, lednice s mrazákem, myčka, pračka. V koupelně je sprchový kout a toaleta. Dostatek úložného prostoru poskytuje vestavěná skříň s knihovnou. V bytě je elektrické podlahové vytápění. Na podlahách je plovoucí podlaha a dlažba. Byt je velmi světlý s krásným výhledem na Žižkovskou věž.

Dům se nachází v klidné ulici v rezidenční lokalitě s výbornou dopravní dostupností do centra, pár minut na autobusovou zastávku Tachovské náměstí nebo tramvajovou zastávku Olšanské náměstí, 7 min. autobusem na Florenc, do 20 min. na Václavské náměstí. Nedaleko stanice metra A a obchodní centrum Flora. V blízkém okolí je dostupná plná občanská vybavenost, restaurace, bary, kavárny, školy, divadla, supermarket, Tesco expres, pošta, plavecký bazén Pražáčka, nedaleko Poliklinika Olšanská, a jiné. Je zde také dostatek zeleně - Park Vítkov a Parukářka, lze se dostat až do Malešického parku.

Byt je volný od srpna k pronájmu. Kauce je ve výši 2 měsíčních nájmu. Pro více informací kontaktujte makléře.