

Prodej bytu 1+1, 40 m², Stavbařská, Chomutov

Stavbařská, 43004, Chomutov



1 970 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alena Škrdle

Tel.: +420 724657421

GSM: +420 724657421

E-mail:

alena.skrdle@orionis.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Právě pro vás je určen tento vkusně zrekonstruovaný družstevní byt o dispozici 1+1 s lodžii, v oblíbené ulici Stavbařská v Chomutově.

Byt nabízí příjemnou atmosféru, byt je situovaný na jižní stranu, praktické uspořádání a nadstandardní vybavení, které je součástí prodeje. Vše nové, nepoužívané. Nový majitel tak může prakticky ihned začít bydlet nebo nemovitost využít jako zajímavou investiční příležitost.

Dominantou bytu je světlý obývací pokoj s přímým vstupem na lodžii, odkud se otevírá krásný výhled do okolí. O komfort v letních měsících se stará klimatizační jednotka, která zajišťuje příjemné klima po celý rok.

Kuchyňská linka je plně vybavena spotřebiči, včetně myčky nádobí, lednice a pračky. Součástí ceny je také sedací

souprava, televizor i další vybavení dle fotografií. Praktické vestavěné skříně na chodbě poskytují dostatek úložného prostoru a podtrhují funkčnost celého bytu.

Dům prošel kompletní revitalizací, což novým majitelům přináší klidné a bezstarostné bydlení na mnoho dalších let. Velkou výhodou je také rozlehlé parkoviště přímo před domem, které zajišťuje pohodlné parkování pro obyvatele i jejich návštěvy.

Lokalita patří mezi velmi vyhledávané části Chomutova díky své výborné dostupnosti a občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti naleznete obchody, školy, školky, zastávky MHD, zdravotní služby i možnosti sportovního a kulturního vyžití. Vše potřebné máte doslova na dosah ruky.

Tento byt představuje ideální volbu pro jednotlivce, mladý pár, seniory i investory hledající nemovitost bez nutnosti dalších úprav. Stačí se pouze nastěhovat a začít si užívat pohodlí moderního bydlení.