

Pronájem bytu 2+kk, cihla, 55 m2, 2. patro

Mariánské údolí, Příbram

**15 500 Kč**

za měsíc

+ služby 1000Kč na 2 osoby, elektřina a plyn na nájemce.



Vyřizuje

Ing. Petr Korecky**Tel.:** +420 725 896 111**GSM:** +420 606712579**E-mail:**koreckyrklenner@seznam.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám velmi hezký byt 2+kk, 55 m2, ve vyhledávané části města Příbrami v ulici Mariánské údolí.

Tento byt se nachází v 1.patře cihlového domu bez výtahu.

Dispozičně je byt řešen předsíní, obývací pokoj s kuch. koutem vč. kuch linky, a spotřebičů (el. trouba, varná deska, digestoř), ložnice, koupelna se sprchovým koutem, otopný žebřík a toaleta s WC geberit. Byt se nachází ve velmi klidném a čistém domě.

V bytě jsou dřevěné podlahy a dále dlažba v koupelně, na toaletě a v předsíni. Osvětlení v celém bytě, koupelna se sprchovým koutem vč. novějších obkladů a dlažeb.

Topení zajišťuje vlastní plynový kotel, který dodává teplo do VK deskových radiátorů.

Možnost internetu za 420Kč.

Možnost využít sklep a venkovní prostor např. pro parkování moto.

V okolí domu výborná, kompletní občanská vybavenost.

Energetický štítek připravujeme, proto prozatím uvádíme třídu G.

V případě zájmu je zapotřebí uhradit první nájemné, vratnou kauci a provizi za zprostředkování.

Prosíme zájemce bez dluhů a exekucí.

Majitel si vyhrazuje právo na výběr nájemníka.