

Pronájem bytu 3+1 58 m² s vlastní zahradou, Kozlovice

73947, Kozlovice

**12 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Matěj Vojkůvka**Tel.:** 800 811 811**GSM:** +420 800 811 811**E-mail:**reality@prosperityfs.cz

ProsperityFS

Dispozice bytu: 3+1**Počet podlaží v domě:** 2**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 58 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce

Doprava:

silnice; MHD; autobus

Elektřina:

Elektro - 230 V

Voda:

Vodovod

Plyn:

Topení:

Odpad:

Ostatní rozvody:

Kabelová televize

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení s vlastní zahradou? Přesně to nabízí tento byt 3+1 v Kozlovicích.

Hledáte pronájem, kde si po práci sednete na vlastní zahradu, zaparkujete přímo u domu a budete mít více soukromí než v běžném bytovém domě?

Právě pro vás je připraven byt 3+1 o výměře 58 m², který se nachází v rodinném domě rozděleném na samostatné bytové jednotky. Byt prošel rekonstrukcí a je připraven k nastěhování.

- soukromá zahrada o velikosti cca 130 m² za domem
- parkování na pozemku i na parkovišti přímo naproti domu
- dvě samostatné úložné místnosti (2× cca 4 m²)
- byt po rekonstrukci interiéru
- klidná lokalita s kompletní občanskou vybaveností

Na zahradě si můžete podle sebe vytvořit posezení, postavit bazén nebo mít vlastní zahrádku. Majitelé se o nemovitost starají - aktuálně probíhá zateplení domu a během letošního roku bude zahrada oddělena oplocením, které zajistí ještě více soukromí.

Velkou výhodou je také poloha. Do Frýdku-Místku se dostanete přibližně za 16 minut, do Frenštátu pod Radhoštěm za 13 minut a do centra Ostravy přibližně za 30 minut autem. V samotných Kozlovicích najdete školu, školku, obchod, restaurace i pravidelné autobusové spojení. Milovníci přírody navíc ocení blízkost Hukvald a řadou turistických i cyklistických tras.

Nájemné činí 12 000 Kč/měsíc + energie, které si nájemce přepíše na sebe, a hradí tak pouze svou skutečnou spotřebu. Vratná kauce činí dva měsíční nájem + provize RK.

Pokud hledáte bydlení, které nabídne více prostoru, soukromí a výhody rodinného domu, rád vás provedu osobní prohlídkou.