

## Pronájem, kancelář 40 m2, Mariánské Lázně, Karna

třída Vítězství, Mariánské Lázně



**190 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje

**Filip Müller**

**Tel.:** 793 987 434

**GSM:** 793987434

**E-mail:**

[info@euoreality.info](mailto:info@euoreality.info)

<b>Plocha kanceláří:</b>	40 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Bezbarierový přístup	<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem kancelářských prostor o rozloze 20 m<sup>2</sup> až 80 m<sup>2</sup>, Mariánské Lázně, ul. třída Vítězství. Kancelář se nachází v 1. patře budovy a je nájemci přístupná kdykoliv, bez jakýchkoliv omezení. Je možné ji využívat dle svých potřeb non-stop. Na patře jsou dále oddělené toalety pro pány a dámy. Parkovací místa jsou přímo u budovy či přes ulici, zastávka MHD je hned u objektu. Měsíční paušál na energie. V měsíčním paušálu je již vše zahrnuto - spotřeba energií, vytápění, podíl na spotřebě vody. Přímo v budově nové fitness centrum 700 m<sup>2</sup>, masáže a sauna.