

Pronájem zařízeného bytu 2+kk (48 m²) s balkonem, Tišnov

Kuthanova, 66601, Tišnov



14 000 Kč

za měsíc

včetně právního servisu,
další pozn.:+ zálohy
na energie 4.750,-/měsíc,
vratná kauce 19.000,-,
provize RK 19.000,-



Vyřizuje

Petr Cicvárek

Tel.: +420 739 444 139

GSM: +420739444139

E-mail:

petr.cicvarek@solidreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Balkón:	5 m ²	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Občanská vybavenost:	Kompletní síť obchodů a služeb
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu moderní a kompletně vybavený byt 2+kk o podlahové ploše 48 m² s balkonem (5 m²). Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží (2. patro) cihlové novostavby bez výtahu.

DISPOZICE A VYBAVENÍ BYTU

OBÝVACÍ ČÁST A KUCHYNĚ: Na míru řešená kuchyňská linka s kvalitními spotřebiči Electrolux a AEG (indukční varná deska, trouba, myčka, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem, digestoř). Součástí prostoru je také jídelní stůl se židlemi a sedací souprava.

LOŽNICE: Vybavena postelí a komodou.

ÚLOŽNÉ PROSTORY: V předsíni se nachází prostorná vestavěná skříň. K bytu náleží také sklep (2 m²) v přízemí.

STANDARDY: Plastová okna s izolačním trojsklem a plovoucí podlahy. Celý bytový dům je zateplen (energetická třída C - úsporná), což zajišťuje nízké provozní náklady a dobrý tepelný komfort.

VENKOVNÍ PROSTORY: Balkon orientovaný pro klidné posezení.

V domě je nájemníkům k dispozici společná kočárkárna. Parkování je možné na parkovišti přímo u objektu.

FINANČNÍ PODMÍNKY

Měsíční nájemné: 14 000 Kč

Zálohy na energie a služby: 4 750 Kč

Vratná kauce: 19 000 Kč

Provize RK: 19 000 Kč

Byt je volný od 1.10.2026