

Moderní byt 2+kk s terasou 46 m² v projektu Rezidence Haná, Vyškov, sklep

68201, Vyškov-Předměstí, Vyškov



6 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Nikola Musálková
Tel.: 542 211 598
GSM: +420 775 580 071
E-mail: nikola@bravis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	104 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Stáří objektu:	2025	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	3 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení, které nabídne více než jen běžný byt? V novém developerském projektu Rezidence Haná nabízíme ke koupi byt B.6C o dispozici 2+kk s užitnou plochou 55,46 m² a jedinečnou terasou o výměře 45,63 m². Celková plocha činí více než 104 m², díky čemuž získáte nejen komfortní interiér, ale i velkorysý venkovní prostor pro relaxaci i posezení s rodinou či přáteli.

Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží moderní novostavby a je ideální volbou pro jednotlivce, páry i investory. Součástí kupní ceny je také sklepní kóje o velikosti 3,21 m², která poskytne dostatek úložného prostoru.

Dispozice bytu
Předsíň - 2,86 m²
Chodba - 2,87 m²
Koupelna s WC - 5,81 m²
Obývací pokoj s kuchyňským koutem - 29,84 m²

Ložnice - 14,08 m²
Terasa - 45,63 m²
Sklepní kóje - 3,21 m²

Proč si vybrat právě tento byt?

- prostorná terasa téměř 46 m² s dostatkem místa pro venkovní posezení, grilování i relaxaci,
- moderní novostavba s vysokým standardem provedení,
- energeticky úsporné bydlení s nízkými provozními náklady,
- sklepní kóje v ceně bytu,
- možnost pohodlného parkování u domu, včetně plánovaného velkokapacitního veřejného parkoviště,
- byt v nejvyšším podlaží s příjemnou atmosférou a dostatkem soukromí.

Lokalita, která vám usnadní život

Rezidence Haná vzniká v klidné a vyhledávané části Vyškov - Předměstí. V pěší dostupnosti najdete školy, školky, obchody, restaurace, zdravotnická zařízení i další občanskou vybavenost. Samozřejmostí je výborné dopravní spojení, rychlé napojení na dálnici D1 a dojezd do Brna přibližně za 20 minut.

Rezidence Haná - moderní bydlení s přidanou hodnotou

Projekt Rezidence Haná spojuje kvalitní architekturu, funkční dispozice a důraz na pohodlné každodenní bydlení. Každý byt disponuje vlastním balkonem nebo terasou, které přirozeně rozšiřují obytný prostor. Samozřejmostí jsou kvalitní materiály, energetická úspornost a nadčasové řešení, které zajistí dlouhodobou hodnotu vaší investice.

Pokud hledáte byt, který nabídne komfortní bydlení, velkorysý venkovní prostor a atraktivní lokalitu, je byt B.6C v Rezidenci Haná skvělou volbou.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní schůzky.
Rádi vám představíme celý projekt i další dostupné byty.