

Prodej bytu 2+kk s balkonem a sklepem v novostavbě Rezidence Haná, Vyškov

0, 68201, Vyškov-Předměstí, Vyškov



5 450 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Nikola Musálková

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 775 580 071

E-mail: nikola@bravis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	6	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	6
Stáří objektu:	2025	Balkón:	7 m ²
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nový domov, který spojuje kvalitní provedení, promyšlenou dispozici a příjemnou lokalitu? V novém developerském projektu Rezidence Haná nabízíme ke koupi byt C.1A o dispozici 2+kk s celkovou plochou 64 m². Díky praktickému řešení je ideální volbou pro jednotlivce, páry i jako zajímavá investiční příležitost.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží moderní novostavby a nabízí příjemný obytný prostor doplněný o balkon o výměře 6,51 m², který je ideálním místem pro ranní kávu, odpočinek nebo posezení s přáteli. Součástí kupní ceny je také sklepní kóje o velikosti 4,84 m², která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Dispozice bytu

Předsíň - 11,69 m²

Obývací pokoj s kuchyňským koutem - 23,33 m²

Ložnice - 12,02 m²

Koupelna s WC - 5,97 m²

Balkon - 6,51 m²

Sklepní kóje - 4,84 m²

Projekt je navržen s důrazem na kvalitní architekturu, moderní technologie a dlouhodobou hodnotu bydlení. Samozřejmostí je energeticky úsporné provedení, kvalitní standard vybavení, vinylové podlahy, designové koupelny, optické internetové připojení, příprava pro předokenní žaluzie i možnost klientských změn v průběhu výstavby.

Rezidence Haná vzniká v klidné části Vyškov – Předměstí, jen několik minut od centra města. V bezprostředním okolí naleznete školy, školky, obchody, restaurace, kavárny, zdravotnická zařízení i zastávky MHD. Díky rychlému napojení na dálnici D1 je Brno dostupné přibližně za 20 minut.

Rezidence Haná představuje moderní projekt, který spojuje komfortní bydlení s kvalitním stavebním provedením a nízkými provozními náklady. Ať už hledáte nový domov nebo nemovitost s výborným investičním potenciálem, tento byt splní očekávání i náročnějších zájemců.

Pro více informací nebo sjednání osobní schůzky nás neváhejte kontaktovat.
Rádi vám představíme projekt Rezidence Haná i další dostupné bytové jednotky.