

Zahrada, Žerotín

44001, Žerotín

**1 850 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Radek Molík**Tel.:** +420 777090011**GSM:** +420 777090011**E-mail:**

tovor12@gmail.com

Celková plocha:507 m²**Druh pozemku:**

zahrada

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zahradu v malebné a klidné obci Žerotín (okres Louny). Tento pozemek má zavedenou jak pitnou vodu, tak užitkovou vodu z místního pramene, dále zavedená elektřina přímo na pozemku a obecní kanalizace je dovedena na jeho hranici, což výrazně usnadňuje jakékoli budoucí záměry nebo úpravy.

Na pozemku se nachází vzrostlé stromy. Najdete zde také jeden praktický přístřešek, který skvěle poslouží jako zázemí pro uložení náradí nebo pro posezení u kávy.

Lokalita kombinuje naprostý klid venkova s fantastickou dopravní dostupností. Na dálnici D7 (směr Louny a Praha) se autem dostanete za pouhé 3 minuty. Přímo v Žerotíně navíc najdete pěkný rybník stvořený k odpočinku a procházkám. Veškerou občanskou vybavenost včetně obchodů, pošty či lékaře pak nabízí sousední Panenský Týnec, který je vzdálený doslova pár minut jízdy.

Možno financovat jinou nemovitostí na protiúčet (dům, byt, zahrada, garáž).

Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.