

## Pronájem, Byty 2+1, 43 m<sup>2</sup> - České Budějovice

Slunečná, 37007, České Budějovice



**14 000 Kč**

za měsíc

+ 3.000,- Kč záloha na služby a provozní náklady + kauce + provize, včetně právního servisu



Vyřizuje

**Jarmila Drkulová**

**Tel.:** 608 918 391

**GSM:** +420 737 997 672

**E-mail:**

[drkulova@jochmann.cz](mailto:drkulova@jochmann.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dispozičně velmi dobře řešený byt po rekonstrukci s balkonem se nachází v klidné části Českých Budějovic a nabízí perfektní bydlení s těsnou blízkostí přírody a centra dění. Vnitřní dispozice bytu nabízí velkorysou vstupní halu, poté je vstup do koupelny s vanou, toaletou a prostorem pro pračku. Dále se nachází kuchyň s novou kuchyňskou linkou s vestavěnými elektrospotřebiči a se vstupem na balkon, obývací místnost a ložnice, kdy v obou těchto místnostech jsou stylové parkety. V těsné blízkosti bytu se pak nachází veškerá potřebná občanská vybavenost (nemocnice, polikliniky, nákupní možnosti, školy, školky,...). K dispozici ihned, více informací u makléře. Doporučujeme.