

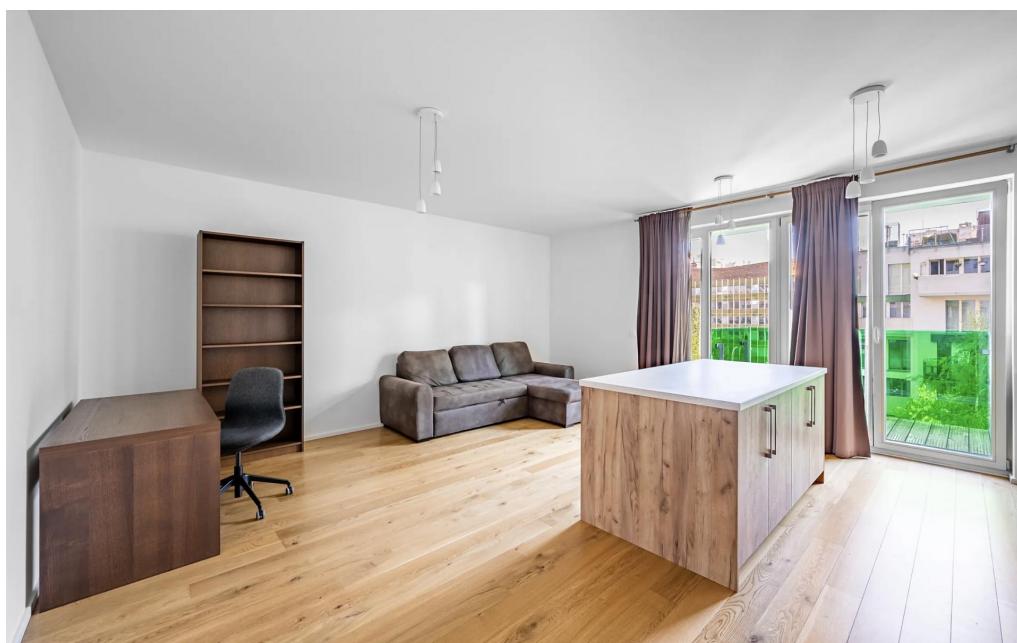


Pronájem - Byty

číslo zakázky: **Altaj61**

Pronájem bytu 2+kk, 61 m and sup2;, Praha 10 Vršovice

Altajská, 10000, Praha 10, Praha



32 000 Kč

za měsíc

Poplatky: 4 880 Kč/měsíc,
elektrina je na prepis
najemce.



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: ID: Altaj61

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní a kompletně zařízený byt 2+kk o velikosti 61 m and sup2; s balkonem a sklepem v oblíbeném rezidenčním projektu 4BLOK na Praze 10 Vršovice.

Smart Relo Václavské náměstí 831/21 Praha 11000, Tel.: +420 773654888, E-mail: info@smartrelo.cz, web: <https://smartflatfinder.com/>

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží novostavby s výtahem a nabízí komfortní bydlení ve vysokém standardu. Dispozici tvoří prostorný obývací pokoj s moderní kuchyňskou linkou vybavenou kvalitními vestavnými spotřebiči, samostatná ložnice, koupelna s vanou, vstupní chodba s dostatkem úložných prostor a balkon o velikosti přibližně 4 m and sup2; orientovaný do klidného prostředí. Součástí pronájmu je také sklep o velikosti 4 m and sup2;. Byt se pronajímá kompletně zařízený a je připraven k nastěhování.

Rezidence 4BLOK patří mezi nejvyhledávanější novostavby ve Vršovicích. Moderní architektura, upravené společné prostory a kvalitní zázemí vytvářejí příjemné prostředí pro každodenní život.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost. V bezprostřední blízkosti se nachází obchodní centrum Eden, supermarkety, restaurace, kavárny, fitness centra, lékárny, školy i školky. Milovníci sportu a zeleně ocení nedaleké Havlíčkovy sady (Grébovku), Heroldovy sady nebo stadion Eden. Tramvajové a autobusové zastávky jsou přímo u domu a zajišťují rychlé spojení do centra Prahy. Výborná je také dostupnost vlakového nádraží Praha-Vršovice i napojení na Jižní spojku.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají kvalitní bydlení v moderní rezidenci s výbornou dostupností do centra.

K nastěhování od 1. 9. 2026.

Cena: 32 000 Kč/měsíc

Poplatky: 4 880 Kč/měsíc, elektrina je na prepis najemce.

Kauce: 64 000 Kč

Provize: 36 880 Kč

Při komunikaci prosím uveďte ID: Altaj61.