

Prodej rodinného domu Jungovo nábřeží, Rychnov nad Kněžnou

Jungovo nábřeží, 51601, Rychnov nad Kněžnou



2 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Barbora Svobodová

Tel.: 800400900

GSM: 800400900

E-mail:

info@pinkreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	199 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	824 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1 s prostornou půdou s potencionálem pro vybudování obytného podkroví v klidné části města Rychnov nad Kněžnou, na Jungově nábřeží. Dům je určený k

rekonstrukci, je však v udržovaném stavu. Před vstupem do domu se nachází prostorné vyvýšené zápraží, které dodává nemovitosti venkovský charakter a nabízí příjemné posezení. Dům je propojen se stodolou, kterou lze využít jako dílnu, skladovací prostory a jiné. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a elektrickou síť. Elektroinstalace byla v části domu modernizována a jsou zde nové měděné rozvody připravené pro vytápění akumulacími kamny, která v současnosti zajišťují vytápění domu. Kanalizace zatím není připojena, avšak napojení je připraveno - ve sklepě je vyvedena přípojka pro snadné připojení k veřejné kanalizační síti. Součástí prodeje je také oplocená zahrada, osazená ovocnými stromy nacházející se přes komunikaci naproti domu. Pro více informací kontaktujte naši bezplatnou linku.