

Pronájem bytu 1+1 45 m², Brno - Stránice

Preslova, 60200, Brno-střed, Brno



11 000 Kč

za měsíc

+4.000,- Kč/energie



Vyřizuje

Monika Matochová

Tel.: 725 888 897

GSM: +420 725 888 897

E-mail:

matochova@framireal.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný, kompletně vybavený suterénní byt o dispozici 1+1 a celkové ploše 45 m², situovaný v rodinném domě ve vyhledávané lokalitě Brno - Masarykova čtvrť.

Dispozice bytu:

obývací pokoj: 26 m²

kuchyň: 12 m²

koupelna: 4 m²

předsíň: 3 m²

Byt je plně vybavený a připravený k nastěhování od srpna 2026.

Pronájem je ideální pro 1, maximálně 2 pracující nebo studující osoby, které hledají klidné bydlení. Z důvodu zachování pohodového soužití nejsou vhodní nájemníci s dětmi ani domácími mazlíčky.

Nájemné: 11 000 Kč/měsíc

Zálohy na energie: 4 000 Kč/měsíc

Kauce: 1x nájem

Provize RK: 1x nájem vč energií + DPH

Výborná dopravní dostupnost - zastávka MHD se nachází pouhé 2 minuty chůze od domu.

V případě zájmu prosím zašlete e-mail s krátkým představením sebe (případně druhé osoby), včetně informace o zaměstnání či studiu.