

Multifunkční prostor v Nuslích

Křesomyslova, 14000, Praha 4, Praha



17 900 Kč

za měsíc

+ zálohy cca 2 000 Kč bez DPH, bez DPH



Vyřizuje

Eliška Tichá

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 736 470 765

E-mail:

eliska.ticha@engelvoelkers.com

Plocha kanceláři: 64 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Ostatní: Bezbarierový přístup

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nově máme k dispozici obchodní prostor o velikosti 64 m² v Nuslích, který je díky své dispozici ideální pro showroom, vzorkovou prodejnu, kanceláře, služby nebo zázemí e-shopu. Prostor se nachází v přízemí zrekonstruovaného objektu a nabízí dvě velké výlohy do ulice, které zajistí výbornou prezentaci podnikání, přičemž součástí nájmu je také reklamní panel nad výlohami i reklamní totem u parkoviště.

Samozřejmostí je klimatizace, ústřední vytápění, datové rozvody, zabezpečení, vlastní kuchyňka, šatna i sociální zázemí. K pohodlnému provozu přispívá vyhrazené parkovací místo, veřejné parkování přímo před budovou a velmi dobrá dostupnost tramvají, autobusem, metrem C i rychlé napojení na centrum Prahy a dálnici D1.

Prostor bude k dispozici od 1. listopadu 2026 a představuje atraktivní příležitost pro firmy, které hledají reprezentativní sídlo s kvalitním technickým zázemím.