Prodej podnikové chalupy, Strážné, Krkonoše

54352, Strážné

10 500 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, včetně DPH

Vyřizuje
Pavel Poláček
Tel.: +420267090128
GSM: +420601383627
E-mail:
pavel.polacek@imoba.cz

Poloha objektu:	samostatný	**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	**Počet podlaží v objektu:**	2
Typ domu:	patrový	**Zastavěná plocha:**	131 m²
Užitná plocha:	155 m²	**Plocha parcely:**	973 m²
Plocha zahrady:	779 m²	**Plocha dílna:**	10 m²
Umístění objektu:	samota	**Doprava:**	silnice
Komunikace:	asfaltová	**Elektřina:**	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody; Rozvod studené a teplé vody	**Topení:**	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout nemovitost k bydlení, která sloužila jako podniková chata a nachází na polosamotě mimo obec Strážné. V současné době není využívaná. Dům je v dobrém stavu, ale je potřeba provést rekonstrukcí všech místností a technických rozvodů – elektřiny (220/380V), vodovodního řádu (přívod vody z pramenu) vytápění (tuhá paliva) a kanalizace (septik). Na domě byla cca před 10 lety udělaná rekonstrukce střechy. Dům leží na jižním svahu s výhledem na sjezdovku Herlíkovice. Parkování je zajištěno pod domem u hlavní silnice na menším parkovišti. Přístup k domu je přes pozemky Města Vrchlabí a ČR.