

Prodej bytu 1+kk 21 m², OV, Praha 1 - Nové Město

Školská, Praha 1, Praha



5 790 000 Kč
za nemovitost

Investiční příležitost.



Vyřizuje

Adam Průša

Tel.: 727 897 153

GSM: 727 897 153

E-mail:

aprusa@hvbreal.cz

Zastavěná plocha:	21 m ²	Užitná plocha:	21 m ²
Počet podlaží v domě:	6	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Typ zařízení:	Hotel
Ostatní:	Výtah	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej byt 1+kk 21 m² (cca 17,5 m² podlahová plocha + cca 3,5 m² spací patro) po kompletní rekonstrukci, v osobním vlastnictví, lokalita Praha 1 - Nové Město, ul. Školská. Vzhledem k vysoké poptávce po nájemních bytech, doporučujeme i jako zajímavou investiční příležitost (dlouhodobé či krátkodobé pronájmy).

Dispozice bytu je vstupní síň, pokoj s kuchyňským koutem a spacím patrem, koupelna se sprchovým koutem a WC, dále je k bytu úložný prostor ve sklepě. Byt se nachází v přízemí zrekonstruované budovy s uzavřeným vnitroblokem, kde se nachází posezení. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme.

V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.