

Pronájem bytu 2+1 o výměře 47 m², Poděbrady, ulice Na Hrázi

Na Hrázi, Poděbrady

**12 500 Kč**

za měsíc

+ služby, internet, vratná
kauce 16 000 Kč, provize
RK

Vyřizuje

Zuzana Beňová, DiS.**GSM:** +420725003287**E-mail:**zuzana.benova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu zrekonstruovaný byt 2+1 o výměře 46,7 m² v Poděbradech, v ulici Na Hrázi. Byt se nachází v přízemí rodinného domu a nabízí příjemné bydlení v klidné lokalitě. Dispozici tvoří dva samostatné pokoje o velikosti 16,3 m² a 10,1 m², prostorná kuchyň o výměře 11 m², chodba, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou včetně sporáku, lednice a mikrovlnné trouby, nechybí ani jídelní stůl se židlemi. Jeden pokoj je zařízen komodami a šatní skříní se zrcadlem, druhý dvoulůžkem s nočními stolky. V chodbě je k dispozici prostorná šatní skřín. Měsíční nájemné činí 12 500 Kč, paušální platba za služby je 3 500 Kč a zahrnuje teplo, elektřinu, vodné a stočné, internet si nájemce zajišťuje samostatně. Vratná kauce je stanovena na 16 000 Kč. Byt je ihned k dispozici a je vhodný max pro dvě dospělé osoby. Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.