

2+KK/B, ul. Resslerova, Klíše

Resslerova, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



13 000 Kč

za měsíc

+ elektřina a plyn



Vyřizuje

Lucie Walterová

Tel.: +420 774 650 188

GSM: +420 774 650 188

E-mail:

lucie.walterova@hypoteam.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pěkný nově zrekonstruovaný byt o velikosti 2+KK se zaskleným balkonem, dispozičně přizpůsoben nyní na 3+KK, o rozloze 48 m². Byt se nachází ve třetím patře, v zatepleném zrekonstruovaném domě na Klíši, v ulici Resslerova.

Bytové jádro je po rekonstrukci, zděné se sprchovým koutem, umyvadlem, topným žebříkem, v koupelně je také prostor pro pračku.

K dispozici jsou tři obývací místnosti, v jedné z větších místností se nachází nová kuchyňská linka s plynovým sporákem a myčkou. Ložnice je přepažena, jednu z místností je možno tak využít jako šatnu (nachází se zde šatní skříň), nebo lze místnost využít jako ložnici, či pracovnu. Okna v bytě jsou plastová. Podlahy v bytě chodba a koupelna dlažba a v obývacích místnostech je vinylová podlaha. Interiérové dveře jsou také nové. V bytě je k dispozici plynový kotel, který zajišťuje vytápění bytové jednotky. Dům je klidný a čistý. Měsíční nájemné činí 13.000, Kč + elektřina a

plyn. Vratná jistina činí dva nájem + provizní poplatek RK.

Prohlídky po domluvě možné kdykoliv.

V místě je veškerá občanská vybavenost, škola, školka, obchody, sportoviště, koupaliště, základní, střední školy. Blízká dostupnost MHD.