



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0085

Pronájem bytu 2+1, 52 m² - Slovenská, Znojmo

Slovenská, Znojmo



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Elena Hřebabecová

Tel.: 723 090 913

GSM: 607994662

E-mail:

elena.hrebabecka@housify.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení jen pár kroků od centra města, v klidné ulici a po rekonstrukci? Přesně to nabízí tento byt 2+1 na ulici Slovenská ve Znojmě.

- dispozice 2+1
- podlahová plocha 52 m²
- sklepní kóje 3 m²
- po rekonstrukci
- částečně vybavený
- vyvýšené přízemí
- 5 minut chůze do centra města

Byt se nachází ve vyvýšeném přízemí bytového domu a je ve výborném stavu po rekonstrukci.

Dispozici bytu tvoří:

- Vstupní předsíň s prostornou vestavěnou skříní, botníkem a věšákovou stěnou
- Koupelna s toaletou a rohovým sprchovým koutem a umyvadlem s umyvadlovou skříňkou
- Samostatná kuchyně navazující s lednicí
- Obývací pokoj
- Samostatná ložnice s postelí

Součástí pronájmu je také sklepní kóje o výměře 3 m², která nabízí praktický úložný prostor.

Velkou výhodou je poloha bytu. Nachází se v klidné části města na ulici Slovenská, přičemž centrum Znojma je vzdálené pouhých pět minut chůze. V bezprostředním okolí naleznete obchody, lékaře, základní i mateřskou školu a další služby potřebné pro pohodlný každodenní život.

Měsíční nájemné: 13 000 Kč

Zálohy na energie a služby: 3.300 Kč

Vratná kauce: 26 000 Kč

Provize realitní kanceláři: 13 000 Kč

Byt je volný k nastěhování a je určen pro dlouhodobý pronájem.

Pokud hledáte příjemné bydlení s výbornou dostupností a veškerou občanskou vybaveností na dosah, ráda vám byt představím osobně na prohlídce.