

Prodej RD 3+1 /Z/, 5893m² Prlov

75611, Prlov



4 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Klačánková Dana

Tel.: +420 603982535

GSM: +420 603982535

E-mail:

klacanek.d@seznam.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	2375 m ²
Užitná plocha:	138 m ²	Plocha parcely:	7225 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji RD s dispozicí 3+1. Jedná se o dům postaven na kamenných základech ze svíslého zdiva srubového. Historie domu sahá do r. 1876. Podlahy jsou většinou dřevěné, z části betonové. Střecha je po rekonstrukci cca 30 let. Střecha sedlová, krytá plechem. V domě nová elektroinstalace. V INP - kuchyně, 1 větší a jeden menší pokoj /tzv. výminek/, koupelna a wc odděleno. Kuchyně - v započaté rekonstrukci /možno vidět stav srubového zdiva/. V IINP půdní vestavba s možností rozšíření o další pokoje. Topení - na tuhá paliva, alternativa - krbová pec. Voda- vlastní kopaná studna /10m hluboká/, vody dostatek. Dům napojen na jímku, na vyvážení. K domu náleží 2 x stodola, dřevník, sušárna, sklad. Kolem domu prostorná zahrada s ovocnými stromy. K domu prodáváme i louku o rozloze cca 5 tis m². /200m od domu/. Příjezdová cesta - asfaltová a zpevněná až k domu. V zimě obcí

udržována. Svoz odpadu u domu. Bydlení na polosamotě.