

Prodej domu 140 m², pozemek 8.787 m²

51204, Mříčná



3 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	140 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	8787 m ²
Plocha sklepu:	40 m ²	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Tarší 140 m² na pozemku cca 3500 m² v téměř původním stavu v malebném prostředí podhůří Krkonoš vhodná k rekreaci i trvalému bydlení (po menších úpravách). Velká obytná místnost, sednice, 30 m² s 6 menšími okny, okna jsou natřená, trámy namořené, původní kachlová pec, dřevěná podlaha, nově vyvločkovaný komín, umyvadlo s přívodem obecní vody, septik, elektřina 220/380V. Menší pokoj s dvěma většími okny a dřevěnou podlahou 12 m², koupelna před dokončením s instalovanou vanou a WC mísou, velká chodba s původním vydlážděním cca 20 m². 70 m² původní chlév plný naštípaného dřeva a kůlna s cirkulárkou a sekačkou, veškeré náradí. Louka 1119 m². Menší sklípek, prostorná půda, která by šla zobytnit. Na kopečku, přítom v zeleni a klidu, suché. Hrázděná asi z 15%, tašky bobrovky, krovy také v pořádku.

Cena 3 460 000 Kč hotově.

Je třeba dokončit přívod vody ze sednice do koupelny, bojler, obklady, případně kuchyňský kout v sednici, případně přitápění stropními infrazářiči. Zachovaný původní rustikální ráz.

st. 137/2; součástí pozemku je stavba - 262m²st. 137/3; součástí pozemku byla stavba - 141m²st. 244; součástí pozemku byla stavba - 48m²210 - 79m² (ostatní plocha)1615/2 - 396m² (zahrada)1622 - 921m² (ostatní plocha)1623/1 - 996m² (zahrada)

1628/3 - 224m² (zahrada)

ostatní plochy 1950/46 (107 m²), 1950/47 (132 m²) a 1950/48 (222m²) a 1/2 pozemku 1943 (155m²)

i 1940 (5183m²). Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.