

## Pronájem moderního bytu 4+kk se zahradou - V Zátiší, Unhošť

V Zátiší, 27351, Unhošť



**39 990 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby a energie 7219 Kč + vratná kauce + provize RK



Vyřizuje

**Ilona Junusmetova**

**Tel.:** +420 777 480 400

**GSM:** +420 771 529 096

**E-mail:**

[ilona.junusmetova@vitom.cz](mailto:ilona.junusmetova@vitom.cz)

**Dispozice bytu:** 4+kk

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 125 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný a velmi příjemný byt o dispozici 4+kk v klidné lokalitě V Zátiší v Unhošti. Bydlení je ideální pro rodinu nebo pár, který hledá moderní, komfortní domov s dostatkem prostoru, soukromí a zeleně.

Dominantou bytu je světlý obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem a jídelní částí. Kuchyňská linka je řešena v nadčasovém stylu a je vybavena vestavnými spotřebiči. Obývací část působí útulně a díky velkým oknům nabízí dostatek denního světla i příjemné propojení s venkovním prostorem.

Byt dále nabízí tři samostatné pokoje, které lze využít jako ložnici, dětské pokoje, pracovnu nebo pokoj pro hosty. Celý interiér působí čistě, vzdušně a velmi udržovaně.

Velkým benefitem jsou dvě koupelny – jedna prostorná koupelna s vanou, dvojitým umyvadlem a moderními prvky, druhá koupelna se sprchovým koutem, toaletou a prostorem pro pračku. Praktické dispoziční řešení tak poskytuje pohodlí i pro vícečlennou domácnost.

K bytu náleží krásně udržovaná zahrada o velikosti 180 m<sup>2</sup> s terasou, která nabízí příjemné místo pro ranní kávu, odpočinek, grilování i posezení s rodinou či přáteli. Zahrada je osázena zelení a působí velmi klidným a soukromým dojmem. Okolí domu navíc navazuje na otevřenou krajinu, což bydlení dodává příjemnou atmosféru mimo ruch města.

Lokalita Unhošť nabízí klidné rezidenční bydlení s dobrou dostupností do Prahy i Kladna. V okolí je základní občanská vybavenost, příroda a možnosti pro procházky, sport i každodenní život.

Tento byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají moderní, čisté a komfortní bydlení se zahradou v příjemné lokalitě.

S Garantovaným Nájemným automaticky získáváte:

Součástí podnájmu je také balíček služeb, díky kterému je bydlení jednodušší, bezpečnější a pohodlnější.

Získáváte plně pojištěný byt s nonstop asistenční linkou. Pojištění se vztahuje také na běžnou odpovědnost za škody způsobené v každodenním životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a servisní techniky v případě pojistné události, například při práci zámečníka nebo řešení havárií.

K dispozici je vám také zákaznický servis od 7:00 do 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

Telefon: +420 770 182 182

V případě potřeby můžete využít také technickou podporu, která vám pomůže s technickými záležitostmi v bytě.

Samozřejmostí je také pomoc se zajištěním přepisu energií.

Další výhodou je možnost výměny bytu za větší, menší nebo v jiné lokalitě z portfolia bytů Garantovaný Nájem nebo ROI Estate v Brně, Praze a dalších městech.

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.