

Zrekonstruovaný a plně zařízený byt 1+kk 26 m² nedaleko stanice metra Jiřího z Poděbrad, Praha 3

Přibyslavská, 13000, Praha 3, Praha



20 000 Kč

za měsíc

+ 3.000Kč poplatky včetně elektřiny



Vyřizuje

Jan Schicker

Tel.: 222 253 727

GSM: 603 279 262

E-mail:

schicker@zitareality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	26 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý, zrekonstruovaný byt 1+kk o celkové ploše 26 m², který se nachází ve zvýšeném 1. nadzemním podlaží cihlového domu v ulici Přibyslavská. Z ulice do bytu není vidět, což zajišťuje dostatek soukromí. Dispozice bytu nabízí světlý obývací pokoj s pohovkou a kuchyňský kout s jídelním stolem a židlemi, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a praktické řešení se spacím patrem. K bytu náleží také sklep (hned oproti bytu) o velikosti 5 m², kde je umístěna pračka. Vytápění zajišťuje moderní elektrické podlahové topení na bázi uhlíkových fólií s WiFi termostaty, které lze pohodlně ovládat na dálku přes mobilní telefon. Součástí vybavení je také klimatizace, která zajišťuje komfort v letních měsících. V pěší vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost – obchody, kavárny, restaurace i parky (např. Mahlerovy sady či Riegrovy sady). Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje tramvajová zastávka Viktoria Žižkov přímo u domu a stanice metra A - Jiřího z Poděbrad, která je vzdálena jen několik minut chůze..