

Prodej stavebního pozemku 770 m² pro výstavbu celoročně obydlného domu - Želešice.

Želešice



2 350 000 Kč
za nemovitost

Uvedená cena vč. provize
RK a právních služeb



Vyřizuje
Ing. Miloš Kesler, MBA
Tel.: 222 524 840
GSM: +420733679901
E-mail:
milos.kesler@re-max.cz

Celková plocha:	770 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	elektrina	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	neupravená		

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek pro výstavbu celoročně obydlného, rekreačního domu o celkové zastavěné ploše do 50 m² s jedním nadzemním podlažím a podkrovím, v atraktivní lokalitě v obci Želešice, Brno-Venkov, pouhých 5 minut od Brna!

Pozemek je dle územního plánu v oblasti individuální rekreace. Na pozemku je možné vystavět rekreační objekt o celkové zastavěné ploše do 50 m² s jedním nadzemním podlažím a podkrovím.

Rozměr parcely cca 15 m x cca 50 m.

Parcela vznikne rozdělením současné parcely 1269/1 na dvě cca stejné poloviny.

Tato ideálně situovaná parcela o rozloze cca 770 m² s lokalitou v těsné blízkosti Brna, nabízí ideální kombinaci klidného prostředí a snadné dostupnosti k městským službám a zařízením.

Elektrina v dosahu.

Vzhledem k potřebě zásobování vodou je nezbytné vybudování studny. Odpadové vody lze řešit pomocí septiku, nebo

ČOV, což zajišťuje ekologické a efektivní zpracování odpadů.

Okolí nabízí řadu možností pro aktivní odpočinek a zábavu, včetně turistiky, cykloturistiky, rybaření a dalších venkovních aktivit.

Pro více informací kontaktujte makléře zakázky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.