

Váš budoucí domov nebo stylová chalupa?

Křižany



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Ing. René Poupa**GSM: +420778431544****E-mail:**rene.poupa@re-max.cz

Celková plocha: 1 589 m²
Umístění objektu: klidná část obce

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde vybudovat své vysněné sídlo? Nabízíme k prodeji pozemky (St 288/1 a 2, pč. 3098/1, 2376/1 a 159/2) o celkové rozloze 1 589 m² v obci Křižany. Součástí stavebního pozemku je bývalá stodola s přiděleným evidenčním číslem o zastavěné ploše 83 m². Tato nemovitost nabízí neomezený potenciál pro ty, kteří hledají klidné bydlení v přírodě, nebo pro chalupáře, kteří si chtějí splnit sen o vlastním víkendovém útočišti. Proč si vybrat právě toto místo?

- **Příležitost k realizaci:** Stávající stavba s pokojem v patře je ideálním základem pro vaši rekonstrukci – ať už ji pojmete jako moderní rodinný dům nebo útulnou chalupu.
 - **Jedinečná atmosféra:** Součástí pozemku je nádherný pískovcový klenutý sklep ve stráni, který dodává místu neopakovatelné kouzlo.
 - **Komfort na dosah:** Na pozemku je malý vrt na užitkovou vodu. Elektřina 220/380 V je zavedena přímo do objektu, hlavní jistič a měřák v průčelí budovy. Obecní vodovod se nachází v místní komunikaci pouhých 35 metrů od hranice pozemku.
 - **Soukromí:** Pozemek o rozloze 1 589 m² poskytuje dostatek místa pro zahradu, bazén, nebo třeba prostor pro vaše koníčky.
 - **Financování bez starostí:** Rádi vám pomůžeme s financováním! Bezplatně spočítáme vaše finanční možnosti a najdeme to nejlepší řešení pro usnadnění cesty k vašim představám o rekonstrukci.
- Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte a kontaktujte nás ještě dnes! Domluvte si prohlídku, rád nemovitost ukážu a zodpovím všechny dotazy.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.