

## Pronájem světlého bytu 2+1 v žádané lokalitě Ostrova

S. K. Neumanna, 36301, Ostrov



**14 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Märzová Andrea**

**Tel.:** +420 222 222 500

**GSM:** +420 774 007 884

**E-mail:**

[andrea.marzova@bohemia  
nestates.com](mailto:andrea.marzova@bohemia<br/>nestates.com)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 56 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Sklep:** 4 m<sup>2</sup>

**Voda:** Místní zdroj vody

**Topení:**

Ústřední - dálkové

## **Energetická náročnost:**

...G - Mimorádně

**Bohemian Estates International s. r. o.** V háji 1092/15 (přízemí), Praha 7 - Holešovice, Tel.: +420 222 222 500, E-mail: [info@bohemianestates.com](mailto:info@bohemianestates.com), web: [www.bohemianestates.com](http://www.bohemianestates.com)

nehospodárná

---

**POPIS NEMOVITOSTI:** Místo, kde se bude bydlet opravdu dobře.

Domov netvoří jen čtyři stěny. Tvoří ho světlo, prostor, praktičnost a lokalita, která vám každý den usnadní život.

Právě takový je tento světlý byt 2+1 v jedné z nejoblíbenějších částí Ostrova. Nabízí promyšlenou dispozici, příjemnou atmosféru a dostatek prostoru pro každodenní život i chvíle odpočinku.

Srdcem bytu je prostorná kuchyň, kde budete mít dostatek místa nejen na vaření, ale i na společné snídání nebo posezení s přáteli. Kuchyň je vybavena moderní indukční varnou deskou, myčkou nádobí i mikrovlnnou troubou, takže se můžete nastěhovat bez zbytečných starostí.

Byt je částečně zařízený - k dispozici je jednolůžko i rozkládací pohovka - a nechybí ani prostorný sklep, který poskytne dostatek místa pro kola, sportovní vybavení nebo sezónní věci.

To nejlepší ale čeká za dveřmi. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, školy, školky, lékaře, restaurace i zastávky MHD. Vše potřebné budete mít doslova pár minut od domova.

Co vás potěší?

Světlý byt s příjemnou atmosférou  
Praktická dispozice 2+1  
Prostorná kuchyň s dostatkem místa  
Moderní indukční varná deska  
Myčka nádobí a mikrovlnná trouba  
Jednolůžko a rozkládací pohovka  
Velký sklep s dostatkem úložného prostoru  
Vyhledávaná lokalita s kompletní občanskou vybaveností

Nájem: 14.000 Kč

Služby: 4.000 Kč / 2 osoby.

Elektřina se převádí na nájemníka.

Kauce: 20.000 Kč.

Provize za zprostředkování a kompletní právní servis: 18.000 Kč + DPH.

Byt je volný ihned.

Přijďte se podívat. Možná právě tady najdete místo, kam se budete každý den rádi vracet.