



Pronájem - Byty

číslo zakázky: H78/26

Pronájem bytu 1+1 Plzeň - Košutka, Žlutická ulice

Žlutická, 32300, Plzeň 1, Plzeň



13 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Bc. Martin Svěrek

Tel.: 377 445 369

GSM: +420 776 124 312

E-mail: reality@harvilla.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu byt o dispozici 1+1 a výměře 39,23 m², který se nachází v 5. patře panelového bytového domu v Plzni na Košutce, ve Žlutické ulici. Byt prošel rekonstrukcí bytového jádra, které je nově vybaveno sprchový koutem, WC a umyvadlem. V kuchyni byla osazena nová kuchyňská linka s kombinovaným sporákem. Okna jsou plastová s novými žaluziemi a garnyžemi, na podlaze je položeno nové lino, elektrina je v mědi, stoupační vedení vody a odpadů je rovněž nové. K bytu náleží sklepní koje a možnost výhradního užívání uzamykatelné lodžie v mezipatře. Bytový dům byl revitalizován. Parkování možné přímo u domu. Veškerá občanská vybavenost v dosahu pár minut. Čistý nájem 13.000,- Kč/měs. + zálohy na služby (studená a teplá voda, vytápění, el. spol. prostor, výtah, odvoz odpadu) 3.000,- Kč/měs. (2 osoby 3.500,-) + elektrina a plyn (pouze na vaření) budou přepsány na nájemce + vratná kauce 26.000,- Kč + provize RK 13.000,- Kč. Volné ihned. Hledáme pouze slušné nájemníky bez

domácích mazlíčků a nekuřáky. Majitel si vyhrazuje právo na volbu konkrétního nájemce.