

Pronájem bytu 2+kk, 48m², Jeseniova, Praha 3

Jeseniova, Praha 3, Praha



24 000 Kč

za měsíc

plus poplatky 5 000,- Kč



Vyřizuje

Barbara Vlčková

Tel.: 607 832 003

GSM: +420 607832003

E-mail:

reality@barbaravlckova.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pěkný byt po kompletní rekonstrukci umístěný v 2 NP činžovního domu v žádané lokalitě Žižkova. Nejen byt, ale i celý dům prošel kompletní rekonstrukcí. Byt je dispozičně řešený jako 2+kk o celkové podlahové ploše bytu 48m². Budoucím nájemcům je k dispozici obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, předstíň a koupelna s toaletou a sprchovým koutem. Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči /lednice s mrazákem, varná deska, elektrická trouba, digestoř a myčka nádobí/. V ložnici a předstíni jsou vestavěné skříně vyhotovené na míru. K ukládání věcí slouží komora přímo v bytě a také sklepní koje v 1PP. Vytápění je řešeno elektrickým kotlem s rozvodem do radiátorů, ohřev teplé vody bojlerem. K dispozici je v domě také moderně vybavená posilovna, kolárna/kočárkárna. Relaxovat, grilovat i zacvičit si mohou nájemci na zahradě ve vnitrobloku,

kteřá je nově upravená, osázená rostlinami a zařizená zahradním nábytkem. V domě je také výtah. Nemovitost se nachází v lokalitě se zástavbou převážně činžovních domů s dostatkem zeleně. V místě je plná občanská vybavenost, škola, školka, dětské hřiště, koupaliště, kulturní dům, dopravní hřiště apod. Měsíční nájemné činí 24 000,- Kč plus poplatky a zálohy na elektřinu a plyn 5 000,- Kč. Kauce je ve výši 48 000,- Kč a při podpisu nájemní smlouvy je splatná provize RK ve výši 24 000,- Kč plus DPH. K dispozici ihned. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.