

Pronájem rodinného domu 3+1 73 m² - Zálešná, Zlín

Zálešná VIII, 76001, Zlín



18 000 Kč

za měsíc

+ služby a energie -
měsíční poplatky 7 000 Kč



Vyřizuje

Ing. Martin Souček

Tel.: 773 022 220

GSM: +420 773 022 220

E-mail:

info@explicitreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	73 m ²
Užitná plocha:	73 m ²	Plocha parcely:	140 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: ID 02810

Ing. Martin Souček & Explicit Reality Vám nabízí k pronájmu baťovský půldomek s dispozicí 3+1 o celkové ploše 73 m², který se nachází na ulici Zálešná ve Zlíně.

- vybavený
- prostorná vstupní hala
- velká zahrada
- možnost parkování
- sklep

Po vstupu do domu se nachází prostorná vstupní hala, která poskytuje dostatek úložného prostoru díky několika skříním a komodám. Součástí je také stůl, díky čemuž může prostor sloužit nejen jako zádveř, ale i jako praktické zázemí pro každodenní využití.

V přízemí se dále nachází koupelna vybavená sprchovým koutem, toaletou a topným žebříkem. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou s vestavnou troubou, varnou deskou, digestoří, vestavnou mikrovlnnou troubou a vestavnou lednicí.

Obývací pokoj nabízí příjemný prostor pro odpočinek. K dispozici je konferenční stůl, obývací stěna, police a další úložné skřínky.

Z obývacího pokoje vede schodiště do patra, kde se nacházejí dva samostatné pokoje. První pokoj je vybaven psacím stolem a policemi. Druhý pokoj nabízí široké možnosti využití jako ložnice, dětský pokoj nebo pracovna. Je zde vestavná skříň, psací stůl a knihovna s dalším úložným prostorem.

Velkým benefitem nemovitosti je rozlehlá zahrada určená k užívání nájemcem. K dispozici je zahradní domek, venkovní posezení a dostatek prostoru pro odpočinek či trávení volného času. Součástí je také vjezd na pozemek s možností parkování automobilu přímo u domu.

Tato nemovitost představuje ideální volbu pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kteří hledají klidné bydlení se zahradou.

Nájemné činí 18 000 Kč měsíčně, služby a energie 7 000 Kč. Kauce je vyčíslena ve výši 25 000 Kč. Při předání se hradí odměna za realitní zprostředkování ve výši 25 000 Kč.

Dům je k dispozici ihned.

Pomocí našeho 3D scanu si můžete nemovitost projít již nyní.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte mě kontaktovat pro více informací a domluvu osobní prohlídky.

Ing. Martin Souček, realitní makléř Explicit Reality

Tento byt je nabízen k podnájmu prostřednictvím služby Explicitní Nájemník

Díky službě Explicitní Nájemník získáváte jako nájemce vyšší standard podnájemního bydlení a celkově pohodlnější zážitek. Automaticky máte k dispozici tyto výhody:

Pojištění domácnosti a odpovědnosti za škody v běžném životě, včetně non-stop asistenční linky

Zákaznickou podporu každý pracovní den od 8:00 do 17:00 – pro vaše dotazy, požadavky nebo pomoc s nájemní smlouvou

Technickou asistenci – např. zajištění zámečnicka, havarijní opravy či řešení jiných technických problémů v bytě

Možnost výměny bytu – kdykoli můžete požádat o změnu na menší, větší nebo v jiné lokalitě z portfolia bytů služby

Explicitní Nájemník nebo Explicit Reality

Podnájem přes Explicitního Nájemníka je jednoduchý, bezpečný a bez zbytečných starostí. Vše potřebné máte zajištěno v rámci jednoho spolehlivého servisu.

Neváhejte si sjednat prohlídku bytu. Jsem zde pro Vás.

Ing. Martin Souček, Váš realitní makléř za Explicit Reality.