

Dům v Mariánské ulici

Mariánská, 26101, Příbram



5 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Markéta Rejzlová

Tel.: 602 147 017

GSM: 602 147 017

E-mail:

rejzlova@reality11.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	145 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	542 m ²
Popis vybavení:	...	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout rodinný dům v Mariánské ulici v Příbrami. Střeška domu je Bramac cca z roku 2018, taktéž fasáda domu i otopná soustava s kotlem na tuhá paliva. V interiéru je započatá rekonstrukce, nové zateplené sádkartovoné stropy, ve většině přízemí jsou nové omítky. Okna nová plastová. Podlahy jsou připravené k zabetonování a po té budou připraveny pro finální podlahovou krytinu. Přibližně středem domu prochází chodba. V přízemí se kromě chodby nachází 4 pokoje, příprava pro kuchyň koupelnu a WC. Ve sklepě je kotel na tuhá paliva. Dále je zde prostorná půda kde se dají vybudovat další pokoje. Vzhledem k tomu že se dům nachází v blízkosti centra je vhodný i k podnikání. Přízemí vchod z ulice nabízí možnost zde vybudovat obchod, občerstvení či jinou provozovnu. Ev. číslo: 28367.