

Pronájem bytu 1+kk, Hybešova, Staré Brno, 22000 Kč/měs, 39 m²

Hybešova, 63500, Brno-střed, Brno

**20 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 3990 Kč, poplatek
za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.c
z

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderní a plně vybavený byt o dispozici 1+kk s balkonem na ulici Hybešova v Brně.

Byt o výměře 39 m² + 7 m² balkon se nachází ve 3. patře novostavby a nabízí komfortní bydlení v atraktivní lokalitě v blízkosti centra města. Součástí bytu je prostorný obytný pokoj s kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem a WC, vstupní chodba a příjemný balkon orientovaný do klidného vnitrobloku.

Byt se nabízí plně vybavený dle fotografií a veškeré vybavení zůstává součástí podnájmu. Pro maximální komfort je byt vybaven také klimatizací.

K bytu náleží sklepní kóje a garážové stání v zakladači, které je již zahrnuto v ceně podnájmu.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost a skvělou dostupnost do centra města, na hlavní nádraží i zastávky MHD. V bezprostředním okolí naleznete obchody, restaurace, kavárny i možnosti pro aktivní trávení volného času.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní bydlení v centru Brna bez nutnosti dalších investic do vybavení.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.