

Pronájem bytu 2+1, Napajedla

Husova, Napajedla

**11 000 Kč**

za měsíc

Zálohy na energie a služby:
4 000 Kč , jistota: 15 000
Kč, Provize RK: 15 000 Kč
+ DPH



Vyřizuje

Pavla Rathuská**GSM:** +420603986976**E-mail:**pavla.rathuska@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu světlý a udržovaný byt o dispozici 2+1 s celkovou užitnou plochou 49 m² a prostorným balkonem. Byt se nachází v posledním patře (3. NP) cihlového domu, což zaručuje klid od sousedů nad hlavou a maximum přirozeného světla po celý den.

Dispozice a vybavení:

- Obývací pokoj: Velkorysá místnost s udržovanými dřevěnými parketami a přímým vstupem na balkon.
- Kuchyně: Samostatná kuchyně s linkou, plynovým sporákem a dostatkem místa pro jídelní kout.
- Ložnice: Neprůchozí pokoj s kobercem, ideální jako ložnice nebo dětský pokoj.
- Koupelna: Koupelna se sprchovým koutem, otopným žebříkem a vlastním plynovým kotlem pro vaši nezávislost.
- Chodba: Vybavena praktickými vestavěnými skříněmi s velkou kapacitou úložného prostoru.

Lokalita a dům:

Dům prošel revitalizací - ze zadní a boční strany má novou fasádu se zateplením, moderní prosklené balkony a plastová okna. Jedná se o velmi klidnou lokalitu s výhledem do zeleně a zahrad, přitom v docházkové vzdálenosti od veškeré občanské vybavenosti.

Byt je volný k nastěhování IHNED.

Neváhejte mě kontaktovat a domluvte si prohlídku ještě dnes. Tento byt si vás získá především svým klidem a výhledem, který musíte vidět naživo!

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.