

Pronájem moderního bytu 2+kk s balkonem, Holešovice

V háji, Praha 7, Praha



26 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Radek Procyk

Tel.: 777 581 652

GSM: 777 581 652

E-mail: radek@procyk.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, světlý a moderně zařízený byt o dispozici 2+kk a výměře 56 m², který se nachází v novostavbě (10 let) v atraktivní lokalitě Prahy 7 - Holešovic. Byt zaujme nejen svým moderním provedením a příjemnou atmosférou, ale také skvělou polohou s výbornou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí.

Dispozici bytu tvoří vstupní chodba, koupelna, samostatná ložnice a prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ze kterého je vstup na příjemný balkon. Díky velkým oknům je byt krásně prosvětlený a působí velmi vzdušným a útulným dojmem.

Byt se pronajímá kompletně vybavený. K dispozici je kuchyňská linka se spotřebiči včetně lednice a myčky, pračka, postel, šatní skříň, gauč, jídelní stůl a židle. Stačí se pouze nastěhovat a bydlet.

Měsíční nájemné činí 26 500 Kč, zálohy na služby 4 625 Kč. Elektrina se převádí na nájemníka. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu a provize realitní kanceláři ve stejné výši. Byt je k nastěhování od 1. 7. 2026.