

Dům 97 m² pozemek 534 m²,

28925, Straky



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lukáš Křivanec

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	78 m ²
Užitná plocha:	97 m ²	Plocha parcely:	534 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dům je v původnějším stavu a je vhodný k rekonstrukci podle představ nového majitele. Nabízí obytnou část, kuchyňské zázemí, koupelnu s vanou a sprchovým koutem a navazující technické nebo skladovací prostory.

Součástí nemovitosti je zahrada a hospodářské zázemí, které lze využít jako sklad, dílnu, garážové stání nebo prostor pro hobby využití.

Nemovitost je vhodná pro zájemce, kteří hledají klidné bydlení na venkově, rekreační chalupu nebo investiční příležitost s možností dalšího zhodnocení.

Obec Straky nabízí příjemné venkovské prostředí s dobrou dostupností okolních měst. Dům je určený pro klienty, kteří nehledají hotové moderní bydlení, ale nemovitost s potenciálem a možností úprav podle vlastních potřeb.

Nemovitost je třeba vyklidit. Fotografie zevnitř jsou pro představu prostoru vyčištěny. Na vyžádání zašlu kompletní

fotodokumentaci.