

Pronájem podkrovního bytu 1+kk, 54 m², Králův Dvůr - Počaply

Tyršova, 26701, Počaply, Králův Dvůr



13 300 Kč

za měsíc

poplatky 2 400 Kč, +
provize RK



Vyřizuje

Jana Korejsová

Tel.: 241 482 181

GSM: +420 773 133 183

E-mail:

[jana.korejsova@profitrealit
y.cz](mailto:jana.korejsova@profitrealit
y.cz)

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod

Odpad:

Kanalizace

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 1+kk a celkové výměře 54 m² v podkroví cihlového domu v Králově Dvoře - Počaply. Dispozice bytu: vstupní předsíň, obývací pokoj s kuchyňským koutem, po dřevěných schodech se vstoupí do prostoru na spaní, koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Vytápění je elektrické podlahové, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. V bytě bude instalovaná nová klimatizační jednotka. Kuchyňská linka je vybavena vestavěným elektrickým sporákem se sklokeramickou deskou a troubou, digestoří, myčkou, lednicí s mrazákem. V obývacím pokoji je vestavěná šatní skříň a sedací souprava. Měsíční nájemné činí 13.300 Kč + 2.400 Kč poplatky za vodu a elektřinu/ 2 osoby. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá nájem na měsíc dopředu a kauce ve výši jednoho nájmu s poplatky. Majitel upřednostňuje 2 osoby, nejlépe manželský pár, bez domácích zvířat a nekuřáky. V Králově Dvoře je veškerá občanská vybavenost a dobré spojení do Berouna a do Prahy. Byt bude volný od 1.8.2026.