

Pronájem, byt 3+1, 67 m², Bor u Tachova, ul. Borská

Borská, Bor

**14 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Michala Sydorenková**Tel.:** 773884225**GSM:** 774556011**E-mail:**sydorenkova@novisreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	60 m ²
Celková podlahová plocha:	60 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Doprava:	MHD; autobus
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	2
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 v malebné obci Bor u Tachova, situovaný v klidné a bezpečné lokalitě, ideální pro rodiny s dětmi. Tento byt se nachází v panelovém domě ve výborném technickém stavu, je umístěn ve 2. podlaží a jeho celková užitná plocha činí 67 m².

Měsíční nájemné činí 14000 Kč, + 3900 služby (voda, elektřina, plyn, topení) vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláře ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.

Byt je částečně vybavený, což umožňuje novým nájemcům rychlé a pohodlné nastěhování. Vytápění je zajištěno centrálně.

Jedním z největších lákadel tohoto bytu je jeho vhodné umístění. V okolí se nachází několik škol a školkami, což rodičům usnadní každodenní dojíždění s nejmenšími. V blízkosti se rovněž nacházejí parky a další atrakce pro děti, které lákají na aktivní trávení volného času. Rodiny si zde budou moci užívat procházky v přírodě, cyklostezky a krásná místa k relaxaci.

Další komfortní součástí bytu je dětský pokoj, který poskytne prostor pro učení a zábavu.

Z hlediska dostupnosti dopravy je lokalita dobře obsluhována MHD, což zajišťuje pohodlnou mobilitu po celém městě a okolí.

Toto bydlení představuje ideální kombinaci komfortu, bezpečí a přívětivého prostředí pro rodiny s dětmi. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.