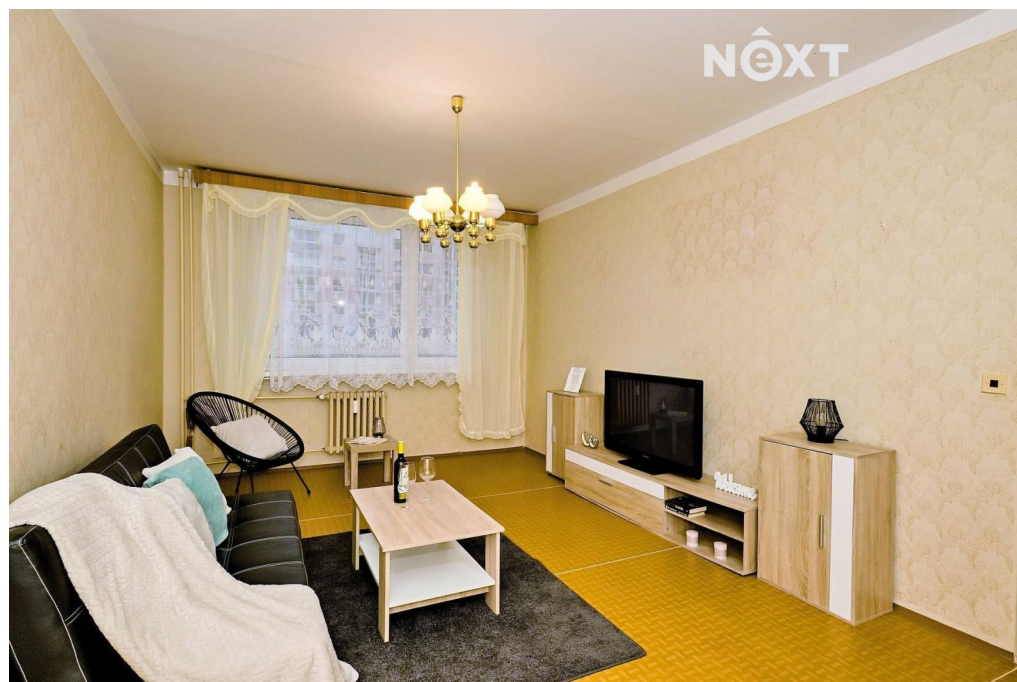


Prodej byt 3+1, 72m²

Laichterova, 51801, Dobruška



3 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Mrňák

Tel.: 774 100 001

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt s dispozicí 3+1 72m², přičemž celková výměra činí 75m² a náleží k němu ještě sklepní kóje 2,5m². Díky ústřednímu dálkovému topení a energetické náročnosti třídy B- velmi úsporná, je zajištěna efektivní a ekonomická spotřeba energie (celkové měsíční náklady včetně energií činí cca 4 000,- Kč). Byt je v původním, ale udržovaném stavu. V okolí do 1,5 km se nachází veškerá občanská vybavenost, supermarket, kavárny, restaurace, což zajišťuje pohodlný životní styl. Dopravní obslužnost je rovněž výborná, vlaková stanice je v blízkosti bydlení, což umožňuje snadný přístup do okolních měst. Za zmínku stojí i blízkost automobilového závodu v Kvasinách a tím i pracovní možnosti. Tento byt je ideálním místem pro rodinné bydlení nebo jako investiční příležitost. Pokud hledáte klidné bydlení s vynikající dostupností služeb a dopravy, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118027. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118662.